

K A R G E N

S.S. KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ

Konu: 15.02.2015 tarihli 2014 yılı Olağan Genel Kurulu Toplantısı Hakkında,

25/02/2015

Sayın Üyemiz;

15.02.2015 tarihinde sitemiz sosyal tesislerinde yapılan 2014 Yılı Olağan Genel Kurula ait toplantı tutanağı ekte sunulmuştur.

Ayrıca; toplantıya katılımın yüksek olması ve değerlendirmelerin daha kapsamlı yapılması neticesinde, yararlı sonuçlar elde edilmiştir. Yönetim olarak;

1. Üç ayda bir üyelerimizle bilgilendirme toplantısı yapılması planlanmaktadır.
2. Tüm üyelerimizin Genel Kurulları ve bilgilendirme toplantılarını beklemeden dilek, temenni, eleştiri ve önerilerini yönetim kuruluna yazılı olarak bildirmelerini arzu etmekteyiz.
3. Olağanüstü bir durum olmadığı takdirde her pazartesi saat 19.30'da Kargen Sitesi İşletme Müdürlüğünde Yönetim Kurulu toplantısı yapılmaktadır. Bu toplantıya dilek ve arzusu olan tüm üyelerimiz katılabilir. Katılım yapacak üyemizin gün içinde işletme müdürlüğüne bilgi vermesi yeterli olacaktır.
4. Tüm yıl boyunca harcama ve gelir belgelerimiz üyelerimizin incelemelerine, her zaman olduğu gibi açık olacaktır.
5. 15.02.2015 tarihli yapılan Genel Kurul kararı gereği, Şubat 2015 tarihinden geçerli olmak üzere su katılım aidatları; ilk 15 m3 kullanım için 3 (üç) TL/m3 birim fiyattan hesaplanacak olup, daha sonrada varsa, 15 m3 üstündeki kullanım için ise 7 (yedi) TL/m3 birim fiyattan hesap yapıp ilave edilecektir. [Örnek, 15 m3 su kullanmış bir üyemiz $15 \times 3 = 45$ TL ödeyecektir. 18 m3 su kullanmış bir üyemiz ise $(45 + 3 \times 7 = 66)$ TL ödeyecektir.] Ayrıca, aynı Genel Kurul kararı gereği su katılım aidatını 4 ay ödemeyen üyelerimiz için icra takibi yapılması zorunlu kılınmıştır.
6. Yine aynı Genel Kurul kararı gereği, Mart 2015 tarihinden geçerli olmak üzere aidat gecikme faizleri % 1,5 olacaktır.
7. Mart ayından itibaren üye aidatlarının ekteki çizelgeye göre ödenmesi gerekmektedir.
8. Web sayfamızda (www.kargenkonutlari.com) her ay çalışma raporlarımız siz değerli üyelerimizin bilgilerine sunulacaktır.
9. Evinizin Emlak Vergisi ödemesi için 31 Mayıs 2015 son gündür.
10. Genel Kurulda alınan karar gereği, Site Yardımlaşma ve Güzelleştirme platformu oluşturulmuştur. Platform üyeleri; Ahmet BACINOĞLU, Didem AKAR, Fadime BÜYÜK, Şaziye DERDİYOK, Yaşar ACER, Aslı Şemsa KAHRAMAN, Hamit KARABAĞ, Sema ÇAKIR üyelerimizden oluşmaktadır. 23.02.2015 tarihinde çoğunluğun katılımı ve Yönetim Kurulu ile birlikte platformun ilk toplantısı yapılmıştır.
11. 15.02.2015 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul sonrası Yönetim Kurulu Başkanı Zafer BOZKUŞ gördüğü lüzum üzerine 16.02.2015 tarihi itibarı ile istifa etmiştir. İstifaen boşalan yere, 1. Yedek üye İbrahim Şeref TOPKAYA atanmıştır. Yönetim Kurulu Ahmet Lemi KARABEY (Başkan), Suat SOYSALAN (Muhasip üye) ve İbrahim Şeref TOPKAYA (Üye) şeklinde oluşmuştur. Emeklerinden dolayı Zafer BOZKUŞ'a çok teşekkür ederiz.

Saygılarımızla
Yönetim Kurulu

Ek 1: 15.02.2015 tarihli Genel Kurul tutanağı

Ek 2: Kargen Sitesi 2015 yılı aidat tablosu

Ek 3: Nizamiye talimatnamesi

Ahmet Lemi KARABEY
Başkan

Suat SOYSALAN
Muhasip Üye

İbrahim Şeref TOPKAYA
Üye