

# K A R G E N

## S.S. KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ

TİCARET SİCİL NO: 97801

GÖLBAŞI V.D. 524 001 4201

**SAYI: 2016 /**

**ANKARA :**

KONU: Genel Kurul Toplantısı Gündemi Hk.

### S.S.KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ 2015 YILI OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI GÜNDEMİ 24 NİSAN 2016

1. Yoklama açılış ve saygı duruşu.
2. Genel Kurul divan başkanı ve üyelerin seçimi, divana ortaklar adına tutanakları imzalama, oy sayımı ve tasnif yetkisi verilmesi.
3. a) 2016 Yılı ödeme planının görüşülerek karara bağlanması.  
b) Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerinin huzur haklarının görüşülerek karara bağlanması.  
c) Süresi içerisinde yapılmayan aidat ödemelerine uygulanacak gecikme ceza oranının, tahsilat usulünün ve aidatların son ödeme tarihlerinin yeniden belirlenip karara bağlanması.  
d) 2016 Yılı tahmini bütçesi tümü ile dipnotları görüşülerek karara bağlanması.
4. Üyelerimizden alınan su katılım bedelinin yeniden belirlenmesi ve tahsil edilmesine yönelik kararların alınması.
5. Gayrimenkul alımında ve satımında takip edilecek usul ile alınacak ve satılacak gayrimenkulün yerinin asgari ve azami fiyatının belirlenmesinin görüşülerek karara bağlanması.
6. Ana sözleşmenin 44.Maddesine ilaveten, Yönetim Kuruluna verilecek yetkilerin görüşülerek karara bağlanması,  
a) T.C. Hudutları içinde bulunan özel ve tüzel kişiler nezdinde, mahkemelerde, tapuda, belediyelerde, Hesaplarımızın bulunduğu bankalarda hesap açtırma, hesap kapatma, para çekme, para yatırma, Teminat mektubu almaya gibi hususlarda temsil ve ilzam için yetki verilmesi.  
b) Gerekse halinde personel kadroları oluşturulması ve atanması,  
c) Her türlü gayrimenkulün kiralanması, kiraya verilmesi ile gerektiğinde Kooperatifin gayrimenkulleri üzerinde ipotek, irtifak ve intifa hakları şufa, vefa ve iştirah hakları tesis edilmesi, ipotek alınması ve ipotek verilmesinin karara bağlanması,
7. Banka kanalıyla ev alanların, üyelik durumlarının görüşülüp karara bağlanması,
8. Dilek Temenniler ve kapanış.

### S.S. KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ YÖNETİM KURULU

Zehra Fibel TEKELİ  
Başkan

Işıl GÖK  
2.Başkan

Sezgin ÖZDEN  
Muhasip Üye