

S.S. KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ
YÖNETİM KURULU 2018 YILI ÇALIŞMA RAPORU

a) Genel bilgiler;

Unvanı : S.S. KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ
Tüzel kişilik kazandığı tarih : 03.09.1993 Tarihinde S.S. KARGEN K.Y.K 26.05.2009 tarihinden itibaren S.S.KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ olmuştur.
Adres : Tulumtaş Mahallesi İncek Postanesi P.K:8 İncek / ANKARA
Telefon : 0 312 499 61 22/23
Faks : 0 312 499 61 12
Ticaret sicil : 97801
Vergi Dairesi ve numarası : GÖLBAŞI VD. VERGİ NO 5240014201
Elektronik site www.kargenkonutlari.com

b) Yönetim ve denetim kurulu ile personel işlemleri;

b1) Yönetim Kurulu Üyeleri:

Zehra Fibel TEKELİ : 04.06.2017 tarihinde 3 yıllığına göreve gelmiştir. Devam etmektedir.
İşıl GÖK : 04.06.2017 tarihinde 3 yıllığına göreve gelmiştir. Devam etmektedir.
Hamit KARABAĞ : 04.06.2017 tarihinde 3 yıllığına göreve gelmiştir. Devam etmektedir.
27.05.2018 tarihinde yapılan 2017 yılı Olağan Genel kurul kararı ile her bir Yönetim Kurulu Üyesi Aylık 500.00 TL Huzur Hakkı almaktadır.

Denetim Kurulu Üyeleri:

Mehmet CAM : 04.06.2017 tarihinde 3 yıllığına göreve gelmiştir. Devam etmektedir.
Sezgin ÖZDEN : 04.06.2017 tarihinde 3 yıllığına göreve gelmiştir. Devam etmektedir.
27.05.2018 tarihinde yapılan 2017 yılı Olağan Genel kurul kararı ile her bir Denetim Kurulu Üyesi 500,00 TL Huzur Hakkı almaktadır.

b2) Kooperatifimizin muhasebe işlemleri Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Nurullah Deniz tarafından yürütülmektedir. Ücret KDV dahil aylık net 800,00TL Tel:430 48 12

Kooperatifimizin hukuki işlemlerini Av. Salih KÜÇÜKAYAR yürütmektedir. Tel : 467 11 17

Kooperatif bünyesinde yıl içerisinde çalışan idari personelimize ilgili Net Ücret, Vergi, SGK dâhil 2018 yılında 147.057,98 TL gider olmuştur. Bahçe bakımı için çalışan personeller için Net Ücret, Vergi, SGK dâhil 197.110,40TL ve Sosyal Tesiste görevli personeller için 80.567,92TL gider olmuştur.

b3) 01.01.2018–31.12.2018 tarihleri arasındaki faaliyet döneminde bütçe kalemlerinde, gelirler (aidat ödentileri) Hedeflenen kaynak 1.670.077,91TL iken, gerçekleşen kaynak 1.766.873,69TL (2017 yılı kaynaklar ve borçlanma dahil) olup, gerçekleşme % 105.79 oranında olmuştur. Dönem tahmini giderleri ise 1.670.077,91TL olarak planlanmış, buna karşın harcanan tutar 1.440.898,65TL'dir. (Bknz. Kaynak Dağılımı Tablosu) Dönem gider gerçekleşme oranı % 81.55 olmuştur.

b4) Kooperatifimizin 01.01.2018-31.12.2018 tarihler arasındaki faaliyet döneminde bir önceki Genel Kurulda verilen görevleri Yönetim Kurulumuzca yerine getirmiş olup yapılan ve devam eden çalışmalar aşağıda belirtilmiştir;

- Sitemiz İşletme Müdürlüğünün toplantı salonundaki 7 adet sandalyenin 05.02.2018 tarihinde döşemesi değiştirilecek boyası yapılmıştır.
- Yönetim Kurulu üyeleri 06.02.2018 tarihinde Gölbaşı Belediye Başkanı Sn Fatih Duruay'ı ziyaret ederek sitemiz ihtiyaçlarını bildirilmişlerdir.
- Sitemiz Gençlik Merkezinin iç dış duvar boyası yapılmış, duvar kağıdı yapıştırılmış, parkesi döşenmiş, kapısı değiştirilmiştir; içeri için tenis masası tv masa sandalye, koltuk ve çeşitli oyunlar alınarak 19.05.2018 tarihinde Atatürk'ü Anma Gençlik ve Spor Bayramında açılışı yapılmıştır.
- Maximum İlaçlama ile 20.04.2018 tarihleri 20.04.2018-31.10.2018 tarihlerini kapsayacak şekilde 30 günlük periyotlarla kemirgenlerle mücadele edilmiş, olumlu sonuçlar alınmıştır.
- Sitemiz belli noktalarına 09.03.2018 tarihinde hız kasisi yapılmıştır.

- Sitemiz ortak alanları için 04.04.2018 tarihinde Desen Peyzajdan 33 adet ardıç,100 adet küçük ardıç ,20 adet gül alınmıştır.
- Sitemiz ortak alanları için 10.04.2018 tarihinde Koçak peyzajdan 300 adet sardunya, 500 adet minyatür gül alınmıştır.
- Sitemiz ortak alanları için 12.04.2018 tarihinde Rüyam Çiçekçilikten 875 adet menekşe ve çim tohumu alınmıştır.
- Sitemiz ortak alanları için 18.04.2018 tarihinde Angora Peyzajdan 10 adet kartopu ,5 adet mor sümbül alınmıştır.
- Gölbaşı Belediyesi Başkanlığına 18.04.2018 tarihli 95 sayılı yazımız ile talep edilen 8 adet bank gelmiş sitemiz ortak alanlarında uygun yerlere yerleştirilmiştir.
- Sitemiz ortak alanları için 19.04.2018 tarihinde Mavi Çamdan 20 adet leylak,22 petunya, 5 leylendi, 10 kartopu alınmıştır.
- 22.04.2018 tarihinde 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı için sitemizde bayraklı bisiklet turu düzenlenip, ardından uçurma şenliği yapılmıştır.
- 26.04.2018 tarihinde İşletme Müdürlüğü, Çok Katlılar Bloklar, Sosyal Tesis Artı İlaçlama Haşere Kot. Med. ,İth. İhr. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından haşerelere karşı ilaçlanmıştır.
- 26.04.2018 tarihinde sitemiz için 3 adet we weibank marka çim biçme makinası alınmıştır.
- Sitemiz ortak alanları için 27.04.2018 tarihinde Koçak peyzajdan 3.000 adet begonya alınmıştır.
- Güvenlik kulübesine Ofis Tekinden 26.04.2018 tarihinde 2 adet şef koltuğu alınmıştır.
- Sitemiz ortak alanları için 07.05.2018 tarihinde Koçak Peyzajdan 1.200 adet begonya,150 adet bodrum papatyası alınmıştır.
- Sitemiz ortak alanları için 11.05.2018 tarihinde Emba Peyzajdan 5 adet bulut ağacı,30 adet bodrum papatyası alındı.
- Gölbaşı Kaymakamlığı'na 14.05.2018 tarihli 96 sayılı yazımız ile çevre yolu yanında bulunan harfiyat alanı kullanan kamyonların trafik kurullarına uymadığı, ışık ihlali yaptıklarına, trafiğin denetlenmesi ve düzenleme yapılması talebinde bulunulmuştur.
- Mayıs ayında sitemiz ortak alanlarının yabancı otlarının temizliği çimlerin budanması lügustrumların budama işlemleri saha personellerimiz tarafından yapılmıştır.
- İşletme Müdürlüğü ve Gençlik Merkezinin pencerelerine 17.05.2018 tarihinde 11 adet sineklik takılmıştır.
- Çok katlıdaki üyelere 18.05.2018 tarihinde 127 sayılı yazımız ile yapılması gerekli tadilat, tutarı ve onay formu gönderilerek çalışma yapılmıştır.
- Dış cephe sıvaları dökülen villa sahiplerine 18.05.2018 tarihinde 128 sayılı yazımız ile gerekli onarımı yapmaları gerektiği bildirilmiştir.
- Köpek parkı için 22.05.2018 tarihinde Mızraklar İnşaat tarafından mıcır taş tozu dökülmüştür.
- Köpek parkı etrafı 25.05.2018 tarihinde Kürşat TeL Örgü tarafından 72 m' alana tel ile çevrilmiş çit kapı yapılmıştır.
- Menkon Çevre Teknolojileri ve Mühendislik Mad.San.Tic.Ltd.Şti. tarafından personellerimize 04.06.2018 tarihinde çevre atık yönetimi eğitimi verilmiştir.
- Maximum İlaçlama tarafından 06.06.2018 tarihinde ortak alan logar vektörel ilaçlaması, ortak alan güllerin ve mantarların ilaçlaması yapılmıştır.
- 13.06.2018 tarihinde Onar Temizliğe saha temizliği yaptırılmıştır.
- Havuzun yaz sezonuna hazırlanma temizliği 20.06.2018 tarihinde Molekül Kimya tarafından yaptırılmıştır.
- 26.06.2018 tarihinde yağmurun yaptığı selin getirdiklerini kaldırma çalışması yapılmıştır.
- Köpek parkı için Eren kumdan 07.07.2018 tarihinde kırma taş alınmıştır.
- Sosyal Tesise kaercher marka elektrik süpürgesi alınmıştır.
- Gölbaşı Belediye Başkanlığı'na 17.07.2018 tarihinde 199 sayılı yazımız ile sitemizde yaşanan sel felaketi sonucu ekiplerin gerekli tespit yapması konusunda talepte bulunulmuştur.
- Sitemiz çocuk parkı için 19.07.2018 tarihinde 4 adet sarmaşık gül alınmıştır.
- Yaz sezonu aylık periyotlarla Gölbaşı Belediyesi tarafından sitemiz uçan haşerelere karşı ilaçlanmıştır.
- .Sitemiz kanalizasyon ve larva ilaçlaması 19.07.2018 tarihinde Artı İlaçlama tarafından yapılmıştır.
- Maximum İlaçlama tarafında 20.07.2018 tarihinde sitemizde sümüklü böcek ilaçlaması yapılmıştır.
- Sosyal Tesisimiz temmuz ayında kendi personellerimiz tarafından boyanmıştır.
- Gölbaşı Aski Bölge Müdürlüğü'ne 02.08.2018 tarihli 218 sayılı yazımız ile sitemizde yaşanan sel felaketinin tekrar yaşanmaması için teknik çözümler üreterek gerekli müdahalenin yapılması talebinde bulunulmuştur.
- Ortak alan aydınlatma ve elektrik işi için 09.08.2018 tarihinde Enerjisaya abone olunmuştur.

- Havuzun haftalık genel bakım ve temizliği her pazartesi Molekül Kimya tarafından yapılmıştır.
- Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ulaşım Dairesi Başkanlığı Ulaşım Planlama ve Koordinasyon Şube Müdürlüğü'ne 17.08.2018 tarihli 226 sayılı yazımız, Ankara Minibüsçiler ve Esnaf Odasına 17.08.2018 tarihli 227 sayılı yazımız ile sitemizin ulaşım sorunları sefer saatlerin artması ve minibüslerin sitemize gelmesi talebinde bulunulmuştur.
- Anadolu Hayat Emeklilik ile personellerin bes için 29.08.2018 tarihinde sözleşme imzalanmıştır.
- Ankara Rulo Çim Mmt Peyzaj ile 29.08.2018 tarihinde ortak alan ve boş villaların bahçelerinin yabancı ot temizliği, ligustrumların budama işleri yapılmış sitenin temizliği sağlanmıştır.
- Sitemiz panoları ve bankları kendi personellerimiz tarafından boyanarak yenilenmiştir.
- 17.09.2018 tarihinde 236 Ada'daki yürüyüş yolu bodrum kayrak taşı ile kendi personellerimiz tarafından yenilenmiştir.
- Sitemizde 25.06.2018 Tarihinde yaşanan sel felaketi sonucu 5 ayrı noktaya kanal ızgarası yapılmıştır.
- Güvenlik kulübesinin yeri değiştirilmiş, iç dış boyası yapılmış; içine dolap, masa, kartlık , yaptırılmıştır.
- Karayolları Genel Müdürlüğü'ne 26.09.2018 tarihli 261 sayılı yazımız ile sitemiz ve otoyol arasına ses bariyeri yapılması talebinde bulunulmuştur.
- 29.09.2018 tarihinde güncel teknik makinadan çapa makinası alınmıştır.
- Güvenlik kulübesi ve Gençlik Merkezi için 13.10.2018 tarihinde Vestel marka klima alınmıştır.
- 256 Ada ortak alan için 19.10.2018 tarihinde Koçak peyzajdan 3 adet su sediri Balkılıç peyzajtan 3 adet salkım söğüt alınmıştır.
- Sosyal Tesis bahçesi için Dallıoğlu Peyzajdan 5 adet kasımpatı alınmıştır.
- 255 Adadaki ortak alana saha personellerimiz tarafından merdiven yapılmıştır.
- Sosyal Tesis oyun salonuna sinema sistemi kurulmuştur.
- 15.11.2018 tarihinde Litsadan kepe için 2 adet lastik alınmıştır.
- 16.11.2018 tarihinde sitemiz ağaçları, bitkileri kendi personellerimiz ile bordo bulamacı ilacı yapılmıştır.
- 27.11.2018 tarihinde Emine Göktepe ile hosting hizmeti ve web sayfasının güncellenme 2 yıllık olarak yenilenmiştir.
- 312 Reklam Sercan Şen'e güvenlik giriş kapısı tag yaptırılmıştır.
- Sitemiz uçan haşeratlara karşı Artı İlaçlama Haşere Kot. Med. ,İth. İhr. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından yaz sezonunda aylık periyotlarla ilaçlanmıştır.
- Yılbaşı, Sevgililer Günü, Dünya Kadınları Günü, Ulusal Egemenlik ve Çocuklar Bayramı, Cumhuriyet Bayramı gibi özel günlerde Sosyal Tesisimizde etkinlikler düzenlenmiştir.
- Newworktan 12.05.2018 tarihinde yazlık, 17.11.2018 tarihinde de Beyler İş Elbiselerinden kışlık personel kıyafetleri alınmıştır.

c) Mali durum ve muhasebe işlemleri;

c1) Bilanço ve Gelir Gider farkı hesabı kalemleri hakkında genel bilgiler,
31.12.2018 tarihi itibariyle, Bankadaki Vadeli ve Vadesiz hesaplarımızın bakiyesi 169.392,25TL'dir.

Tedkent site yönetiminden katılım payı olarak 22.900,00TL tahsilat yapılmıştır.

2018 yılı gerçekleşen Genel yönetim giderimiz amortisman gideri hariç 1.341.860,12TL'dir.

2018 yılı gerçekleşen cari yıl gelirlerimiz banka faiz geliri dâhil 1.297.396,28TL'dir.

Ortaklarımızdan 2017 yılından 61.246,61TL Anapara alacağımız bulunmaktaydı 2018 yılında 1.220.008,00TL genel Kurul kararı ile ödeme planı çıkmıştır. Yıl içerisinde 1.247.226,69TL tahsil edilmiş olup, ortaklar üzerinde 2018 yılı sonu itibariyle 34.027,92TL Anapara alacağımız bulunmaktadır.

Yıl içerisinde icralık ortaklarımızdan 22.959,27TL tahsilat yapılmış, 136.822,96TL Takipteki icralık ortaklardan alacağımız bulunmaktadır.

2018 yılı içerisinde ortaklarımızdan su katılım payı alacağımıza istinaden 3.830,55TL tahsilat yapılmış ve 4.502,35TL su alacağımız kalmıştır.

Mali durumumuzla ilgili daha detaylı bilgi Bilanço ve Gelir Gider tablolarımızda mevcuttur.

<u>c2) Tutulan defterler</u>	<u>Noter açılış</u>	<u>Kapanış tasdikleri</u>
a) Yevmiye Defteri	14.12.2017/20762 20.Noter	
b) Envanter Defteri	14.12.2017/20764 20.Noter	
c) Defteri Kebir	14.12.2017/20763 20.Noter	
d) Karar Defteri	11.01.2018/00758 20. Noter	10.01.2019/00541 20. Noter
e) Ortak Pay Defteri	08.12.2015/19525. Noter	
f) Genel Kurul Karar Defteri	12.12.2012/16306 20.Noter	
g) Evrak Defteri	28.07.2009/12858 10.Noter	

c3) Dönem içerisinde gerçekleşen toplam gelir ve giderler,
2018 yılında gerçekleşen toplam cari yıl gelirlerimiz (kaynaklar ve borçlar dâhil) 1.766.873,69TL'dir.
2018 yılında gerçekleşen toplam cari yıl giderlerimiz (devreden ödenen borçlar dâhil) 1.440.898,65TL'dir.

c4) Arsa, proje, inşaat, vergi ve harç, sigorta, genel gider gibi harcamalar,
2018 yılında Arsa için ödentimiz olmamıştır. Arsa emlak vergisi 5.194,20TL ödenmiştir.
2018 yılında Altyapı için bir ödentimiz yoktur.
2018 yılında Amortisman gideri (38.560,71TL) hariç 1.440.898,65TL genel giderimiz olmuştur.

c5) 2018 yılında Bankadan kredi kullanılmamıştır.

c6) Belediye, Vergi ve Sigorta gibi kurumlar ile kişilere olan borçlar;

- Satıcılara 56.583,43TL
- Teminat Borcu 1.264,80 TL
- Diğer Çeşitli Borçlar 42.763,67 TL
- Vergi Borcu 6.073,87 TL
- SGK Borcu 11.081,42 TL
- Uzun Vadeli Alınan Teminat 2.000,00 TL olmak üzere Toplam 117.767,19TL borç görülmektedir.

c7) Kooperatife 2018 yılı içerisinde alınan demirbaş dökümleri;

- 160 Amper Stayer Kaynak Makinası 780,57TL
- 3 Adet Weibang Çim Biçme Makinası 7.350,00TL
- 2 Adet Şef Koltuğu 770,00TL
- 1 Adet Voit İndoor Tenis Masası 1.520,00TL
- 140 Ekran Ultra Hd Samsung Led Tv 3.829,00TL
- Besta Tv Sehbası 345,00TL
- 1 Adet üçlü koltuk 2.250,00TL
- Kaercher Elektrik Süpürgesi 619,00TL
- 1 Adet Benzinli Çapa Makinası 1.999,99TL
- 1 Ad.Vestel Salon Tipi Klima,1 Ad.Flora Klima 11.623,00TL olmak üzere yıl içerisinde toplam 31.086,56TL'lik demirbaş alınmıştır.
Ayrıca 503,99TL karşılığında Microsoft Office Ev ve Öğrenci programı alınmıştır.

e) Ortaklık işlemleri;

ç1) Kooperatifin mevcut ortak sayısı 285'dir. Dönem içerisinde kaydedilen yeni herhangi bir ortak yoktur, Genel kurulca belirlenen ortak sayısı da 285'dir. Ortaklar ile ortak olmak için müracaat edenlerin kanun ve Ana sözleşmede gösterilen şartları taşıyıp taşımadıkları incelenmiş ve üyeliğe kabule uygun olduklarına yönetim kurulunca karar verilmiştir.

ç2) 2018 yılı ortak ödentileri; 27.05.2018 tarihinde yapılan 2017 mali yılı Olağan Genel kurul kararı gereği, 286 konut için konut ve konut tiplerine göre ayrı ayrı ödeme planı kabul edilmiş olup, 2018 yılı için 1.220.008,00TL ödeme planı çıkmıştır.

ç3) Genel Kurulumuzda 2018 yılı için belirlenen aylık Gecikme faiz oranı aylık % 1,5 üzerinden günlük olarak belirlenmiştir. 2018 yılı sonu itibariyle ortaklardan 572,55TL Gecikme Fark Alacağımız bulunmaktadır.

ç4) Kooperatifimizde 2018 yılında 6 ortağımız hissesini devretmiştir. Devir listesi aşağıdadır. Yeni ortaklarımız;

NO	DEVREDEN	DEVRALAN	DEVİR TARİHİ	KONUT ADRESİ
1	Dilaver Kara	Şenol Uğurlu	02.01.2018	*****
2	Bilgi Aras	Özgün Can Özgüneş	13.04.2018	*****
3	Deniz Güray	Evren Bacınoğlu	08.05.2018	*****
4	Metin Kaya Temelli	İhsan Kaş	05.06.2018	*****
5	Işıl Menemenci	Halim Hakan Erdemir	12.07.2018	*****
6	Hanifi Güven Ulus	Nazan Şahin Gürsel	10.10.2018	*****

şeklinde olmuştur.

ç5) Kooperatif ortaklığından 141 nolu üye Şeref Akman 102 nolu Yönetim Kurulu kararı ile çıkarılmıştır.

ç6) İstifa, ölüm ve çıkarılma yoluyla ortaklığı sona eren üye olmadığından herhangi bir ödeme yapılmamıştır.

d) Arsa, inşaat ve ferdileşme çalışmaları;

d1) 2018 yılında Arsa alınmamıştır.

d2) 2018 Gayrimenkul alımı yoktur.

d3) Kooperatifimiz 2018 yılında bazı imalatları gerçekleştirmek için aşağıdaki firmalarla belirtilen bedellerle sözleşmeler yapmıştır.

- 02.01.2018 Özden Muhasebe Nurullah Deniz ile muhasebe defterlerini tutmak, beyannameler, ücret bordroları ve SSK bildirimleri işi aylık 800,00TL
- 18.01.2018 Primit yıllık destek sözleşme işi 580,00TL
- 31.03.2018 Viya Güvenlik ve Koruma Hizmetleri Ltd.Şti. hizmeti aylık 31.482.40 TL
- 20.04.2018 Maximum İlaçlama site içerisinde entegre haşere mücadelesi verilmesi işi aylık 560.50 TL
- 02.05.2018 Menkon Çevre Eğitim ve Danışmanlık işi aylık 401.20 TL
- 01.08.2018 Bio Tek Çevre Teknolojileri Müşevirlik Mühendislik İnşaat San. İth.İhr.Ltd.Şti. işi aylık 708.00 TL
- 03.08.2018 Ankara Rulo Çim Mmt İnşaat Peyzaj Ltd.Şti.yabani otların temizliği ve ligustrum budama işi 13.000.00 TL
- 09.08.2018 Enerjisa Başkent Elektrik Perakende Satış AŞ. aylık tüketim tutarı
- 02.10.2018 312 Reklam Tanıtım Hizmetleri Sercan Şen güvenlik giriş kapısı tag işi 57.000.00 TL
- 19.10.2018 Erol Mobilya Erol Karagöz ile güvenlik kulübesi dolap, masa, kartlık işi 3.000.00 TL

d4) Arsamız imarlı olup, iskânı alınmıştır. Altyapı ve çevre düzenlemesi bitirilmiştir.

d5) Kooperatifimizde inşaat imalatları bitmiştir. Tapular dağıtılmıştır.

d6) İnşaatlar % 100 seviyede olup, imalatlar bitmiştir.

d7) Konutlarımızın kesin maliyetlerinin tespiti ve ortaklara dağıtılması gerçekleşmiştir. 286 adet konutumza ait 11 adayı kapsayan Yapı Kullanma İzin Belgesi (İskân) 15.01.2009 tarihinde 18/09, 25/09, 23/09, 20/09, 19/09, 17/09, 16/09, 21/09, 26/09, 24/09, 22/09 sayılar ile Gölbaşı Belediyesinden alınmıştır. Üyelerimiz adına tapu tescil işlemleri (Kat Mülkiyeti Tapuları) 06.02.2009 tarihinde başlamış 25.05.2009 tarihinde tamamlanmıştır. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın 26.05.2009 tarih ve 153 sayılı oluru ile Ana sözleşme değiştirilmiş ve Site İşletme Kooperatifi olarak faaliyetini sürdürmektedir. Ayrıca tapu tescil

işlemleri tamamlanıp ferdi mülkiyete geçildiğinden, üyelerimizin konutlarının iç – dış bakımlarını gözden geçirmeleri tavsiye edilmektedir.

e) Hukuki faaliyetler;

e1) Genel kurul kararlarına karşı veya ihraç kararları aleyhine açılan itiraz davaları yok, alacak, tespit, iptal ve tazminat davaları gibi idare ve hukuk mahkemelerinde açılan bir dava bulunmamaktadır. Ancak geçmiş dönemlerden bu yana süregelen diğer davalarımız sözleşmeli avukatımızca takip edilmektedir.

e2) Kooperatif hakkında Cumhuriyet Başsavcılıklarına yapılan suç duyurusu yoktur.

e3) Kooperatif ile ilgili devam eden veya sonuçlanan ceza davaları bulunmamaktadır.

Değerli ortaklar; S.S. KARGEN Site İşletme Kooperatifi Yönetim Kurulu olarak, seçtiğimiz günden itibaren özverili çalışarak, harcamalarımızı en iyi ve en ekonomik şekilde yaptığımızı bilmenizi isteriz. Bizlere göstermiş olduğunuz güvene tekrar teşekkür ederiz.

Yönetim Kurulu çalışma Raporu 01.01.2018–31.12.2018 tarihleri arasını kapsamaktadır.

2018 mali yılı Yönetim Kurulu Çalışma Raporunu, Genel Kurulun takdirlerine sunarız. Saygılarımızla.

**S.S.KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ
YÖNETİM KURULU**

Hamit KARABAĞ
Muhasip Üye

Işıl GÖK
2.Başkan

Zehra Fibel TEKELİ
Başkan