

# K A R G E N

## S.S. KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ

TİCARET SİCİL NO: 97801

GÖLBAŞI V.D. 524 001 4201

SAYI : 2025/ 1791

ANKARA : 02/04/2025

KONU: 2024 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Hk.

### SAYIN ÜYEMİZ

Kooperatifimizin 2024 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı 25 Mayıs 2025 Pazar günü saat 14.00'da, Tulumtaş Mahallesi S.S. KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ'nin Sosyal Tesis binası Gölbaşı/ANKARA adresinde ekteki gündem maddelerine göre yapılacaktır. Çoğunluk sağlanmadığı takdirde 01 Haziran 2025 tarihinde aynı adres ve aynı saatte tekrar yapılacaktır.

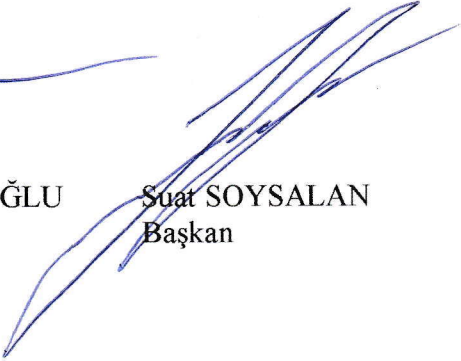
Toplantının yapılabilmesi için Ana Sözleşmenin 34.maddesine göre Genel Kurula katılma hakkına sahip üyelerin ¼ çoğunluğunu sağlamış olması gerekmektedir, Toplantıya katılmayacaksanız ekte gönderilen vekâletname örneğini doldurup, (Vekâletler aynı kooperatifinin üyesi bulunmak veya 1.derecede akrabası olması gerekir) vekalet verdiğiniz kişinin vekaletnameyi beraberinde Genel Kurul'a getirmesini önemle rica ederiz.

Genel Kurula bekler, esenlikler dileriz.

### YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI

  
Rami TELCI  
Muhasip Üye

  
Ülgen Mustafa CEZAYİRLİOĞLU  
2. Başkan

  
Suat SOYSALAN  
Başkan

Not: 2024 yılı raporlarımız ( Bilanço, Kaynak-Kaynak Dağılım Raporu, 2024 yılı Çalışma Raporu, Denetim Kurulu Raporu) toplantının 15 gün öncesi, internet sayfamızda ve sitemiz yönetim binasında incelemelerinize sunulacaktır.

### E K L E R :

1.Ad. Gündem

1.Ad. Vekaletname

**BÜRO : P.K. No : 8 İNCEK PTT - İNCEK / ANKARA TEL & FAX : (0 312) 499 61 22 -23-24**  
**www.kargenkonutlari.com.**

# K A R G E N

## S.S. KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ

TİCARET SİCİL NO: 97801

GÖLBAŞI V.D. 524 001 4201

SAYI : 2025/1791

ANKARA : 02 /04/2025

KONU: Genel Kurul Toplantı Gündemi Hk.

### S.S.KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ 2024 YILI OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI GÜNDEMİ 25 MAYIS 2025 SAAT:14.00

01-Yoklama açılış ve saygı duruşu.

02-Genel Kurul Divan Başkanı ve Üyelerin seçimi, divana ortaklar adına tutanakları imzalama, oy sayımı ve tasnif yetkisi verilmesi.

03-2024 Yılı Yönetim Kurulu çalışma raporu, 31.12.2024 tarihli bilanço ve gelir-gider farkı hesabı ile Denetim Kurulu raporunun okunması ve görüşülmesi.

04-Yönetim Kurulu Üyeleri ile Denetim Kurulu Üyelerinin ibrası ve Yönetim Kurulu Başkanının konuşması.

05-Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerinin huzur haklarının görüşülerek karara bağlanması.

06-Süresi biten Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu Üyelerinin yerine yenilerinin seçimi ve görev sürelerinin belirlenmesi.

07-Sitede yapılacak yatırımların görüşülerek karara bağlanması.

a)Kango aracın değiştirilmesi için Yönetim Kuruluna araç alım satım yetkisi verilmesi.

b)Sosyal Tesis yüzme havuzu, travertenlerin yapılması ve bütçesinin görüşülmesi.

08-a) 2025 Yılı ödeme planının görüşülerek karara bağlanması.

b) Süresi içerisinde yapılmayan aidat ödemelerine uygulanacak gecikme ceza oranının, tahsilat usulünün ve aidatların son ödeme tarihlerinin yeniden belirlenip karara bağlanması.

c) 2025 Yılı tahmini bütçesi tümü ile dipnotları görüşülerek karara bağlanması.

10-Ana sözleşmenin 47 Maddesine ilaveten, Yönetim Kuruluna verilecek yetkilerin görüşülerek,

a) T.C. Hudutları içinde bulunan özel ve tüzel kişiler nezdinde, mahkemelerde, tapuda, Belediyelerde, Hesaplarımızın bulunduğu bankalarda kredi çekme, hesap açtırma, hesap kapatma, para çekme, para yatırma, Teminat mektubu alma gibi hususlarda temsil ve ilzam için yetki verilmesi.

b) Gereksinim halinde personel kadroları oluşturulması ve atanması,

11-Dilek ve Temenniler.

### S.S. KARGEN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI

  
Kamal TELCİ  
Muhasep Üye

  
Ülgen Mustafa CEZAYİRLİOĞLU  
2. Başkan

  
Suat SOYSALAN  
Başkan